



**COMUNE DI NEMOLI**  
Provincia di Potenza

P.zza S. Maria delle Grazie, 2  
85040 Nemoli (PZ)  
Tel. 0973/40001 - Fax 0973/40475  
Cod. fisc. 83000430765  
Part. I.V.A. 00808780761  
Sito Internet: [www.comune.nemoli.pz.it](http://www.comune.nemoli.pz.it)  
PEC: [protocollonemoli@ebaspec.it](mailto:protocollonemoli@ebaspec.it)

AREA TECNICO – MANUTENTIVA  
Ufficio: Lavori Pubblici

*Responsabile del Procedimento: dott. Ing. Nicola Anania*

**Il Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva**

**Richiamati:**

- il provvedimento sindacale n°1 del 7/01/2021, esecutivo ai sensi di legge, con relativa attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000 e attribuzioni titolarità P.O.;
- il D.lgs n° 267 del 18/08/2000 relativo al Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed in particolare gli artt. n° 182/183/184;

**Visto** il Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°13/1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 60 del 20 ottobre 2022 avente per oggetto: **“Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali prefabbricati”** – Approvazione Progetto Esecutivo, determinazione prezzi e modalità di concessione.

Informa la cittadinanza che a seguito della Determinazione n° 235 del 31/10/2022 del Responsabile dell'Area Tecnico – Manutentiva è stato pubblicato il seguente bando:

**ART. 1 – Oggetto del bando.**

Il presente bando è finalizzato alla presentazione delle istanze per ottenere la concessione di loculi cimiteriali e/o ossarietti prefabbricati della nuova costruzione a realizzarsi, denominata “Blocco G” ed ubicata nel Cimitero Comunale. I loculi cimiteriali da assegnare in concessione sono n° 22.

**ART. 2 – Validità dell'avviso**

Il presente avviso ha validità dalla data di pubblicazione del presente bando sino al 31/12/2022. Per i loculi cimiteriali l'avviso avrà validità comunque sino alla completa aggiudicazione di N° 24 loculi cimiteriali anche se questa avverrà prima del 31/12/2022.

**ART. 3 – Durata della Concessione**

La durata della concessione è stabilita in:

- anni 99 per i loculi cimiteriali, a far data dalla data di stipula dell'atto di concessione;
- per anni 45 o 99 per gli ossarietti, a far data dalla data di stipula dell'atto di concessione.

Il diritto d'uso è disciplinato dal D.P.R. n°285/1990 e dal Regolamento di Polizia Portuaria, nonché da quanto prescritto nel contratto di concessione.

**ART. 4 – Canoni di concessioni**

**Per manufatti di nuova realizzazione identificati come “Blocco G”:**

- canone di concessione per 99 anni loculi cimiteriali: euro 2.100,00;
- canone di concessione per 45 anni ossarietti singoli: euro 188,00;
- canone di concessione per 99 anni ossarietti singoli: euro 374,00.

**ART. 5 – Compilazione e presentazione della domanda**

Le domande, in carta resa legale, dovranno essere indirizzate al Comune di Nemoli, Ufficio Tecnico Comunale, Piazza S. Maria delle Grazie, 2 – 85040 Nemoli (PZ), e potranno essere consegnate a mano al protocollo comunale, o alternativamente inviate a mezzo raccomandata postale all'indirizzo esposto nella domanda.

Non saranno prese in considerazione le domande presentate prima della data di pubblicazione del presente bando, né quelle pervenute oltre il termine predetto.

I richiedenti dovranno indicare nell'istanza il numero identificativo dei manufatti richiesti, previa verifica della disponibilità all'atto della presentazione della domanda, a tale scopo sarà esposta presso l'Ufficio Tecnico Comunale per tutto il tempo di presentazione delle istanze, apposito elaborato grafico che sarà aggiornato quotidianamente, man mano che perverranno le istanze.

#### **ART. 6 – Criteri di assegnazione, formulazione graduatorie, pagamenti.**

L'assegnazione avverrà in itinere, in pendenza di avviso. L'assegnazione provvisoria avverrà in ordine cronologico di presentazione delle istanze.

Essendo la costruzione dei loculi cimiteriali e degli ossarietti eseguita in autofinanziamento, per i loculi cimiteriali il beneficiario si impegna a versare il 50% della somma stabilita entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione da parte del Comune di Nemoli dell'assegnazione provvisoria ed il restante 50% a conclusione dei lavori di costruzione del nuovo blocco loculi "G" e comunque entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione da parte del Comune di Nemoli. A pagamento completato si procederà alla stipula della scrittura di concessione.

Decorso il termine assegnato per la stipulazione della scrittura di concessione, salvo diversa determinazione dell'Ufficio competente, adottabile per particolari e motivate necessità, l'interessato decadrà immediatamente dall'assegnazione richiesta ed i loculi cimiteriali rientreranno nella immediata disponibilità dell'Ente ai fini della gestione dell'avviso.

Le richieste dei non residenti saranno esaminate solo alla scadenza dell'avviso per effetto di quanto previsto dall'art. 7 del presente bando.

#### **ART. 7 – Criteri di priorità nell'assegnazione dei manufatti**

I residenti hanno priorità di scelta. A tale fine i non residenti non potranno effettuare la scelta dei loculi cimiteriali e degli ossarietti in sede di presentazione delle istanze. Ad essi saranno attribuiti i manufatti eventualmente rimasti disponibili.

#### **ART. 8 – Concessione dei manufatti**

Al termine del pagamento del corrispettivo di concessione, i concessionari saranno tenuti alla sottoscrizione dell'atto dietro apposito invito dell'Ufficio Tecnico Comunale. Sarà stipulata scrittura privata non autenticata da registrare solo in caso d'uso (D.P.R. n°131/1986).

In caso di registrazione tutte le spese saranno a carico del concessionario.

In sede di stipula dovrà essere presentata le ricevute di versamento dell'intero costo del/dei manufatti richiesti ed assegnati;

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, si rinvia alla legislazione vigente in materia ed al Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°13/97 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ulteriori informazioni possono essere richieste dalle ore 9.00 alle ore 13.00, all'Ufficio Tecnico Comunale.

Casa Municipale, li 31/10/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva  
Ing. Nicola Anania